

Положение об электроснабжении СНТ "НОСТ Природа"

УТВЕРЖДЕНО

Решением Общего собрания
членов СНТ "НОСТ Природа"

Протокол № 1 от 22 августа 2020 г.

ПОЛОЖЕНИЕ ОБ ЭЛЕКТРОСНАБЖЕНИИ СНТ " НОСТ Природа "

Настоящее Положение разработано на основании ст.ст. 539-547 Гражданского кодекса РФ, Федеральных законов от 26.03.2003 г. № 35-ФЗ "Об электроэнергетике", от 27.07.2017 года № 217-ФЗ "О ведении гражданами садоводства, огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" и Устава СНТ "НОСТ Природа".

Построенная за счет средств членов СНТ " НОСТ Природа " распределительная сеть энергопередающих устройств, включающая Комплексные Трансформаторные Подстанции №1,2..... (далее КТП), воздушную Линию Электропередачи СНТ "НОСТ Природа" (далее ЛЭП СНТ "НОСТ Природа"), является имуществом общего пользования.

1. ОСНОВНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1. Настоящее Положение определяет принципы присоединения/отсоединения членов СНТ " НОСТ Природа ", граждан, имеющих земельные участки на территории СНТ «НОСТ Природа» и ведущих садовое хозяйство в индивидуальном порядке (далее Абоненты) к ЛЭП СНТ " НОСТ Природа ", правила пользования Абонентами электроэнергией для собственных нужд, правила расчетов Абонентов за электроэнергию. Настоящее Положение не распространяется на вопросы, связанные с организацией и оплатой электроснабжения энергопринимающих устройств общего пользования (освещение улиц, и т.п.), организацией поддержания в надлежащем состоянии энергосети СНТ " НОСТ Природа ", ее модернизацию.

1.2. Целями настоящего Положения являются:

1.2.1. Установление для всех членов СНТ единых правил и условий потребления электрической энергии, эксплуатации электрического оборудования на территории СНТ, а также, связанных с этим обязанностей Абонентов и Правления СНТ;

1.2.2. Безопасная эксплуатация и поддержание в исправном состоянии объектов инфраструктуры электроснабжения СНТ;

1.2.3. Урегулирование взаимоотношений между Правлением СНТ "НОСТ Природа" и членами товарищества, связанных с уплатой взносов за потребленную электроэнергию;

1.2.4. Учет и контроль за потребленной электроэнергией, как в СНТ в целом, так и каждым Абонентом персонально, своевременная оплата за потребленную электрическую энергию.

1.3. Вся разрешенная мощность электроэнергии, доступная СНТ «НОСТ Природа», распределяется между Абонентами пропорционально количеству принадлежащих им садовых участков площадью 6 соток. Участки площадью до 9 соток считаются как один участок, участок площадью 9-15 соток считается как 2 участка и т.д. Ограничение максимальной разрешенной потребляемой мощности электроэнергии осуществляется установкой соответствующих предохранительных устройств на ответвлении к Абоненту.

1.4. В случае если Абоненту принадлежит один участок площадью 6 соток или участки, принадлежащие Абоненту, граничат друг с другом, Абонент может иметь только одно присоединение к ЛЭП независимо от количества принадлежащих ему смежных участков и количества строений на участке.

1.5. Максимальная разрешенная Абоненту мощность электроэнергии из расчета на один участок устанавливается решением Правления СНТ " НОСТ Природа " на основании мощности и технического состояния КТП, техническими параметрами и состоянием ЛЭП СНТ " НОСТ Природа ", нормативных положений, измерений параметров энергосети СНТ " НОСТ Природа ", расчетов. Максимальная мощность не может превышать 8 кВт при однофазном и 15 кВт на одного Абонента при трехфазном подключении.

1.6. Учет использованной СНТ " НОСТ Природа " электроэнергии осуществляется по показаниям общего электросчетчика.

1.7. Учет использованной Абонентом электроэнергии производится по показаниям индивидуального электросчетчика Абонента. Пользование электроэнергией Абонентом без установленного персонального электросчетчика не допускается.

1.8. Ответственность за обеспечение технической эксплуатации КТП и ЛЭП СНТ " НОСТ Природа " возлагается на Председателя Правления СНТ " НОСТ Природа " и электриков, которые обязаны выполнять требования Правил Устройства Электроустановок (ПУЭ), Правил технической эксплуатации и Правил техники безопасности.

1.9. Линией разграничения принадлежности и эксплуатационной ответственности между СНТ НОСТ Природа "" и Абонентом является зажимы ответвления от ЛЭП к энергоприемникам Абонента.

1.10. Устройство и поддержание в надлежащем состоянии ответвления (внешней электропроводки) от линии разграничения принадлежности и эксплуатационной ответственности между СНТ " НОСТ Природа " и Абонентом производится материалами Абонента и за счет его средств. Линия разграничения проходит по изоляторам столба ЛЭП 0,4.

1.11. Абонент вправе использовать электроэнергию только для бытового потребления.

1.12. Для электроснабжения Абонентов с максимальной допустимой мощностью до 8 кВт используется однофазное подключение ("фаза" - "ноль"). Для электроснабжения Абонентов с максимальной допустимой мощностью свыше 8 кВт до 15 кВт используется трехфазное подключение.

1.13. Правление СНТ " НОСТ Природа " не несет ответственности за убытки Абонента, связанные с прекращением подачи электроэнергии ОАО "Мосэнергосбыт" или подачей Абоненту по его вине электроэнергии ненадлежащего качества.

1.14. Правление СНТ " НОСТ Природа " в соответствии с уставом оказывает безвозмездные услуги по централизованной оплате платежей за использованную электроэнергию Абонентов, не имеющих прямых договоров с поставщиком электроэнергии.

2. ТЕХНИЧЕСКИЕ ТРЕБОВАНИЯ К ОТВЕТВЛЕНИЮ ОТ ЛЭП СНТ «НОСТ ПРИРОДА» К АБОНЕНТУ

2.1. Ответвление и внутренняя сеть Абонента должны соответствовать требованиям Правил Устройства Электроустановок (ПУЭ).

2.2. Ответвление от ЛЭП СНТ "НОСТ Природа" к Абоненту осуществляется через персональный прибор учета потребленной электроэнергии (счетчик) Абонента.

2.3. Счетчик Абонента должен соответствовать требованиям энергоснабжающей организации.

2.4. Счетчик Абонента должен быть установлен рядом с ближайшей к Абоненту опоре ЛЭП СНТ " НОСТ Природа" на высоте 1.7м в закрывающемся ящике класса защиты не ниже IP54.

2.5. Счетчик признается установленным только после его опломбирования уполномоченными представителями СНТ " НОСТ Природа ".

2.6. Ответвление выполняется проводом СИП сечения не менее 16 мм.

2.7. Провод от зажимов ЛЭП до счетчика не должен иметь разрывов, скруток и прочих повреждений.

2.8. Для защиты и ограничения максимальной допустимой мощности Абонента, вместе со счетчиком в ящике устанавливается автоматический выключатель. Номинальная мощность автоматического выключателя определяется в соответствии с пунктом 1.5 настоящего положения.

2.9. Прочие требования к ответвлению определяются Техническими Условиями, выданными Правлением СНТ " НОСТ Природа " Абоненту в соответствии с пунктом 3.2 настоящего Положения. Требования Технических Условий для конкретного Абонента имеют приоритет над всеми остальными требованиями, включая требования настоящего Положения.

2.10. Правление СНТ " НОСТ Природа " вправе определить другие требования к ответвлению от ЛЭП СНТ " НОСТ Природа " к Абоненту, связанные с конкретными условиями сети Абонента.

3. ПРИСОЕДИНЕНИЕ АБОНЕНТА К ЛЭП СНТ "НОСТ ПРИРОДА"

3.1. Для присоединения к воздушной ЛЭП СНТ "НОСТ Природа", Абонент подает заявление в Правление СНТ "НОСТ Природа", с обязательным указанием в нем, вида подключения (однофазное 25А, трехфазное 32А).

3.2. Правление СНТ "НОСТ Природа" не позднее 30-ти календарных дней с момента вручения Абонентом заявления обязано рассмотреть заявление и принять по нему решение. В случае положительного решения Правления Председатель СНТ "НОСТ Природа" выдает заявителю Технические условия на присоединение Абонента к ЛЭП СНТ "НОСТ Природа".

3.3. После выполнения монтажных работ, необходимых для организации ответвления в соответствии с требованиями настоящего Положением и полученными Техническими условиями, электрик СНТ "НОСТ Природа" осуществляет:

1. проверку правильности подключения индивидуального электросчетчика Абонента;
2. присоединение Абонента к ЛЭП СНТ "НОСТ Природа";
3. опломбирование индивидуального электросчетчика;
4. составление акта о технологическом присоединении Абонента.

3.4. Непосредственное присоединение Абонента к ЛЭП СНТ "НОСТ Природа" осуществляет только электрик СНТ «НОСТ Природа». Присоединение Абонента к ЛЭП прочими лицами не допускается.

3.5. Присоединение Абонента к ЛЭП СНТ "НОСТ Природа" без счетчика не допускается.

3.6. Присоединение Абонента к ЛЭП СНТ "НОСТ Природа" осуществляется только при отсутствии задолженностей Абонента перед СНТ «НОСТ Природа».

3.7. Присоединение осуществляется материалами Абонента и за его счет.

3.8. Правление СНТ "НОСТ Природа" обеспечивает хранение заявлений Абонентов, выданных технических условий и актов.

4. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ АБОНЕНТА

4.1. Абонент обязан:

4.1.1. ежемесячно производить оплату за потребленную Абонентом электроэнергию и обязательных платежей, предусмотренных разделами 7 и 8 настоящего Положения;

4.1.2. использовать электроэнергию в бытовых целях в необходимом ему количестве в пределах установленного ему лимита разрешенной мощности;

4.1.4. бережно относиться к общественному электрическому оборудованию СНТ "НОСТ Природа", о любых обнаруженных неисправностях общего и индивидуального электрооборудования сообщать в Правление СНТ "НОСТ Природа";

4.1.5. соблюдать правила электрической и пожарной безопасности на своем участке;

- 4.1.6. нести бремя содержания и эксплуатации общего электрохозяйства;
- 4.1.7. поддерживать в надлежащем состоянии ответвление от точки разграничения принадлежности и эксплуатационной ответственности между СНТ " НОСТ Природа " и Абонентом в соответствии с требованиями настоящего Положения;
- 4.1.8. обеспечивать надлежащее техническое состояние и безопасность эксплуатируемой внутренней электросети Абонента;
- 4.1.9. обеспечивать равномерную нагрузку в фазах при подключении Абонента по трехфазной схеме;
- 4.1.10. использовать индивидуальные электросчетчики, разрешенные к применению для бытовых нужд, незамедлительно сообщать электрику СНТ " НОСТ Природа" о неисправностях в работе счетчика;
- 4.1.11. в случае неисправности или завершения срока эксплуатации индивидуального электросчетчика, произвести его замену за свой счет после фиксации показаний электросчетчика Правлением «НОСТ Природы», с одновременной заменой старого электросчетчика на вновь устанавливаемый с составлением акта;
- 4.1.12. производить обрезку разросшихся деревьев и кустарников, находящихся в зоне ЛЭП СНТ " НОСТ Природа " примыкающей к участку Абонента и ответвления от неё к Абоненту на расстоянии до 1 м от забора участка.

4.2. Абонент имеет право

- 4.2.1. обжаловать действия и решения Правления СНТ «НОСТ Природа», нарушающие права Абонента, на общем собрании или в суде.
- 4.2.2. производить сверку расчетов за электроэнергию с бухгалтером СНТ " НОСТ Природа ".

4.3. Абоненту запрещается:

- 4.3.1. превышать установленный Абоненту лимит потребляемой мощности;
- 4.3.2. самовольно подключаться к ЛЭП СНТ " НОСТ Природа ";
- 4.3.3. увеличивать разрешенное значение токов автоматов, предохранителей и других защитных устройств;
- 4.3.4. заменять электросчетчик без уведомления Правления и без составления акта, с указанием в нем значений демонтируемого и вновь устанавливаемого электросчетчиков;
- 4.3.5. подключать к своим сетям других Абонентов (за исключением аварийных ситуаций)

5. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ ПРАВЛЕНИЯ СНТ "НОСТ ПРИРОДА"

5.1. Правление СНТ " НОСТ Природа " обязано:

5.1.1. обеспечивать техническую эксплуатацию ЛЭП СНТ " НОСТ Природа " от КТП до линии разграничения принадлежности и эксплуатационной ответственности между СНТ "НОСТ Природа" и Абонентов в соответствии с Правилами технической эксплуатации электроустановок (ПТЭ) и Правилами техники безопасности при эксплуатации электроустановок (ПТБ);

5.1.2. определить максимальную разрешенную мощность из расчета на один участок СНТ "НОСТ Природа". В зависимости от установленной мощности определить номинальный ток входных автоматических выключателей Абонентов;

5.1.3. выдать Абоненту Технические Условия для присоединения на основании его заявления;

5.1.4. осуществить присоединение Абонента к сети СНТ " НОСТ Природа " при условии выполнения Абонентом требований, предусмотренных настоящим Положением и полученными Техническими Условиями;

5.1.5. определить потери СНТ " НОСТ Природа ", связанные с использованием Абонентом электроэнергии (при передаче электроэнергии в сетях СНТ " НОСТ Природа ", в трансформаторе, комиссии за перечисление денежных средств и т.п.). Расходы определяются в процентах от потребленной Абонентом электроэнергии.

5.1.6. на общем собрании СНТ " НОСТ Природа " утвердить потери СНТ «НОСТ Природа» (п. 5.1.5) связанные с использованием Абонентом электроэнергии для возмещения Абонентами.

5.1.7. обеспечить регулярный прием платежей за электроэнергию от Абонентов;

5.1.8. Организовать оплату электроэнергии энергоснабжающей организации за счет внесенных Абонентами платежей, предусмотренных настоящим Положением, уставом СНТ " НОСТ Природа " и прочим положениями, принятыми общим собранием СНТ " НОСТ Природа ".

5.2. Правление СНТ " НОСТ Природа " вправе:

5.2.1. осуществлять проверку достоверности представленных Абонентами сведений о показаниях индивидуальных электросчетчиков;

5.2.2. осуществлять проверку у Абонентов индивидуальных электросчетчиков, вводных автоматических выключателей (автоматов), токораспределительной сети на соответствие техническим требованиям, требованиям технической и пожарной безопасности, а также Техническими условиями на присоединение, в том числе разрешенной мощности потребления;

5.2.3. осуществлять контроль потребления Абонентами электроэнергии по показаниям индивидуальных электросчетчиков, проверять их техническое состояние, наличие и целостность пломб на этих электросчетчиках;

5.2.4. отсоединить Абонента от ЛЭП СНТ " НОСТ Природа" в порядке и случаях, предусмотренных разделом 6 настоящего Положения.

5.2.5. временно прекращать подачу электроэнергии Абоненту (Абонентам) для выполнения необходимых ремонтных и регламентных работ на КТП и ЛЭП СНТ "НОСТ Природа ".

6. ОТСОЕДИНЕНИЕ АБОНЕНТА ОТ ЛЭП СНТ "НОСТ ПРИРОДА"

6.1. Правление СНТ «НОСТ Природа» вправе принять решение об отсоединении Абонента от ЛЭП СНТ " НОСТ Природа ":

6.1.1. в случаях ненадлежащего использования Абонентом электроэнергии:

1. невнесения платежей за потребленную электроэнергию в течение 3-х месяцев;
2. несоответствия ответвления от ЛЭП СНТ " НОСТ Природа " к Абоненту техническим требованиям, предусмотренными настоящим Положением и определенными Техническими Условиями;
3. отсутствие или повреждения пломб индивидуального счетчика Абонента;
4. подключения бытового оборудования, мощность которых превышает предел, установленный Абоненту;

6.1.2. в аварийных случаях и случаях грубейших нарушений правил, предусмотренных настоящим Положением:

1. выявления факта несанкционированного присоединения Абонента к ЛЭП СНТ " НОСТ Природа ";
2. выявления факта присоединения Абонента к ЛЭП СНТ "НОСТ Природа" без персонального счетчика (хищение);
3. нарушений схемы подключения индивидуального счетчика Абонента;
4. аварийного состояния ответвления от ЛЭП СНТ " НОСТ Природа " к Абоненту и/или внутренней сети Абонента;
5. обнаружения угрозы возникновения аварии, пожара или опасности для жизни и здоровья людей;

6.1.3. на основании письменного заявления Абонента;

6.1.4. по указанию государственных органов, уполномоченных в сфере энергетического надзора;

6.1.5. в иных случаях, предусмотренных действующими нормативными актами.

6.2. Порядок отключения Абонента в случаях, предусмотренных пунктами 6.1.1:

6.2.1. При выявлении указанных фактов, Правление СНТ " НОСТ Природа " в письменной форме направляет предписание Абоненту с требованием в течение тридцати календарных дней устранить выявленные нарушения.

6.2.2. В случае если нарушение не устранены, на заседании Правления принимается решение об отсоединении Абонента. Решение принимается большинством голосов членов Правления. Решение об отсоединении направляется Абоненту.

6.2.3. На основании принятого решения об отключении Абонента (п. 6.2.2), электрик СНТ "НОСТ Природа" или другое уполномоченное лицо:

1. отсоединяет Абонента от ЛЭП СНТ " НОСТ Природа ";
2. составляет Акт об отсоединении Абонента.

6.3. В случаях, предусмотренными пунктами 6.1.2 – 6.1.5 Электрик СНТ " НОСТ Природа" отключает Абонента незамедлительно и составляет Акт об отсоединении Абонента с указанием причин.

6.4. Акт об отсоединении Абонента составляется в 2-х экземплярах: один направляется Абоненту, другой хранится в Правлении СНТ " НОСТ Природа ".

6.5. Абонент, отсоединенный от ЛЭП СНТ " НОСТ Природа ", присоединяется заново только после устранения им обнаруженных нарушений или неисправностей электросети, а также при условии погашения задолженности по всем платежам, предусмотренным настоящим Положением, оплаты пени за просрочку платежей. Присоединение выполняется за счет и из материалов Абонента.

7. ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ ЗА ЭЛЕКТРОЭНЕРГИЮ

7.1. Для осуществление расчетов СНТ " НОСТ Природа " с энергоснабжающей организацией Абоненты:

1. оплачивают электроэнергию, потребленную на собственные нужды в соответствии с показаниями индивидуального электросчетчика;
2. оплачивают потери в энергосети СНТ " НОСТ Природа " и другие расходы СНТ " НОСТ Природа ", связанные с использованием Абонентом электроэнергии, установленных в соответствии с п. 5.1.5 – 5.1.6 настоящего Положения.

7.2. Расход электроэнергии, потребленной Абонентами, определяются по показаниям их индивидуальных счетчиков. Расход потребленной электроэнергии определяется Абонентом самостоятельно по разнице между текущими показаниями индивидуального электросчетчика Абонента и показаниями последнего оплаченного платежа.

7.3. Объем электроэнергии, потребленной СНТ " НОСТ Природа ", определяется по показаниям общего электросчетчика за вычетом объема электроэнергии, потребленной Абонентами, заключивших прямой договор с энергоснабжающей организацией.

7.4. Расчет с энергоснабжающей организацией за электроэнергию, потребленную СНТ " НОСТ Природа ", осуществляет бухгалтер за счет полученных от Абонентов платежей, предусмотренных настоящим Положением, уставом СНТ " НОСТ Природа есна" и прочими положениями, принятыми общим собранием СНТ " НОСТ Природа ".

8. ПЛАТЕЖИ ПО ОПЛАТЕ ЭЛЕКТРОЭНЕРГИИ

8.1. Для определения сумм платежей Абонента за потребленную электроэнергию используется тариф и тарификация (однотарифный, двухтарифный, многотарифный и т.д.), установленный для СНТ «НОСТ Природа» энергоснабжающей организацией при условиях:

1. Ответвление от ЛЭП СНТ "НОСТ Природа" к Абоненту соответствует требованиям настоящего Положения;
2. счетчик Абонента поддерживает тарификацию общего (входного) счетчика СНТ " НОСТ Природа ";
3. Абонент не имеет задолженностей по платежам.

В остальных случаях используется тариф, равный максимальной части тарифа, установленного для СНТ " НОСТ Природа ".

8.2. Платежи за электроэнергию Абонентов, не имеющих прямых договоров энергоснабжения с энергоснабжающей организацией определяются в следующем порядке:

8.2.1. Размер платежа за потребленную электроэнергию на собственные нужды (Вэ) определяется в соответствии с количеством потребленной Абонентом электроэнергии (К) и тарифом для расчета за электроэнергию (Т) по формуле:

$$Вэ = К*Т;$$

8.3.3. Размер платежа для оплаты расходов СНТ «НОСТ Природа», связанных с использованием Абонентом электроэнергии (Вр, руб), определяется в соответствии с количеством потребленной Абонентом электроэнергии (К, кВт/ч), тарифом для расчета за электроэнергию (Т, руб. кВт/ч) и величиной расходов, установленных согласно п. 5.1.5 – 5.1.6 настоящего Положения (Р, %) по формуле:

$$Вр = К*Т*Р/100;$$

8.3. Платежи за электроэнергию Абонентов, имеющих прямые договоры электроснабжения с энергоснабжающей организацией:

8.3.1. Оплата электроэнергии, потребленную на собственные нужды, производится Абонентом самостоятельно в соответствии с положениями заключенных договоров.

8.3.2. Размер платежа для оплаты расходов СНТ «НОСТ Природа», связанных с использованием Абонентом электроэнергии (Вр, руб), определяется в соответствии с количеством потребленной Абонентом электроэнергии (К, кВт/ч), тарифом для расчета за электроэнергию (Т, руб. кВт/ч) и величиной расходов, установленных согласно п. 5.1.5 – 5.1.6 настоящего Положения (Р, %) по формуле:

$$Вр = К*Т*Р/100;$$

8.4. Абонент обязан осуществить платежи, предусмотренные п.п. 8.2. и 8.3. настоящего Положения, в кассу СНТ " НОСТ Природа " с отметкой показаний электросчетчика Абонента в Членской книжке. Прием платежей осуществляется в установленные дни приема.

8.5. Расчетным периодом для Абонентов является календарный месяц. Оплата потребленной электроэнергии Абонентами осуществляется ежемесячно – не позднее 10 числа месяца, следующего за расчетным.

8.6. Пеня за просрочку внесения платежей соответствует пени Мосэнергосбыта.

8.7. В случае обнаружения неучтенного потребления Абонентом электроэнергии (путем изменения схемы включения счетчика, его повреждения, срыва пломбы, подключения токоприемников до счетчика и т.д.) Ответственными лицами (электриком СНТ " НОСТ Природа " и представителями, уполномоченными Правлением СНТ " НОСТ Природа "), составляется акт обнаружения нарушения с последующим привлечением виновного к ответственности и перерасчетом расхода электроэнергии и её оплаты. Количество неучтенной электроэнергии определяется по установленной комиссией по электроэнергии

совокупной мощности токоприемников, и среднесуточного потребления за весь период безучетного пользования электроэнергией, исчисляемого с даты предыдущей проверки до даты последней проверки, в ходе которой было выявлено нарушение, ограниченного пределами исковой давности.

9. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

9.3. Настоящее Положение является неотъемлемым дополнением Устава СНТ «НОСТ Природа» и вступает в силу после его утверждения на общем собрании членов СНТ "НОСТ Природа".

9.4. Положение обязательно к исполнению всеми членами СНТ " НОСТ Природа".

9.5. Все изменения и дополнения в настоящее Положение вносятся на основании решения общего собрания СНТ " НОСТ Природа".

9.6. Положение хранится в Правлении СНТ НОСТ Природа".