

«Утверждаю»

Председатель СНТ «НОСТ Природа»

Ковалёв Т.В.



## ПРОТОКОЛ № 2

### Общего собрания садоводов (собрания доверенных лиц) СНТ «НОСТ Природа», проведенного в очно-заочной форме

(Обсуждение вопросов с 19 по 22 декабря, голосование 23 - 29 декабря 2023г.)

МО, Дмитровский р-н, с. Орудьево, СНТ «НОСТ Природа»

29 декабря 2023г.

Председателем собрания предложен Ковалев Т.В., обработка электронных материалов Капустин Д.Н., Маркевич З.Б., Орина О.А., другие предложения не поступали.

**Зарегистрировались, приняли участие в собрании и голосовании по вопросам повестки дня 61** представителя садоводов (доверенные лица), представляющие интересы 1088 садовода и 74 садовода, представляющие себя лично. Общее количество зарегистрировавшихся на собрании садоводов – 1162 садовода. **Кворум в 50%+1 голос имеется, т.к. представлено 1162 садовода из 1946 садоводов, зарегистрированных в Реестре садоводов СНТ «НОСТ Природа», что составляет 59,7% от общего количества садоводов.**

**Кворум есть, собрание правомочно. (Бюллетень голосования прилагается).**

#### **Регламент и вопросы повестки дня собрания:**

1. Обсуждения отчета правления, вопросы и ответы по отчету правления – 19 декабря 2023г;
2. Причины и пункты перераспределения средств внутри сметы – 19 декабря 2023г;
3. Обсуждение и утверждение изменений в Устав СНТ «НОСТ Природа» с изменением количества садоводов СНТ «НОСТ Природа» - 19 – 20 декабря 2023г.;
4. Обсуждение и утверждение порядка зачисления взносов и пр. платежей в СНТ «НОСТ Природа – 20 декабря 2023г.
5. Обсуждение и утверждение работ приходно-расходной сметы СНТ «НОСТ Природа» – 20 – 21 декабря 2023г;
6. День вопросов, обсуждений и предложений по всем вопросам повестки дня – 22 декабря 2023 г;
7. Голосование по вопросам повестки дня – 23 – 29 декабря 2023г. с 10 00 до 21 00.  
Желающие могут проголосовать, а здании правления СНТ «НОСТ Природа 23.12.23 с 10 00 до 15 00.

На сайте СНТ «НОСТ Природа» размещены следующие материалы к собранию: План и выполнение работ в 2023г., «Пояснение к плану и выполнению...», Лист изменений в Устав СНТ «НОСТ Природа», Смета СНТ «НОСТ Природа» на 2024г., Финансово-экономическое обоснование сметы 2024г.

### **Порядок проведения собрания.**

- 1.1.** Собрание проводится с использованием программы «WhatsApp», для участия в собрании у садоводов должен быть телефон, поддерживающий данную программу.
- 1.2.** Садоводы, не имеющие телефонов, поддерживающих данную программу, участвуют в собрании через правление «НОСТ Природа», а именно: получает все необходимые документы и инструкции для участия в собрании лично в правлении в период с 19.12.2023 по 23.12.2023.
- 1.3.** Документы для обсуждения на собрании выложены на сайт «НОСТ Природа» 13.12.2023, повторный пакет документов продублирован в чате собрания.
- 1.4.** Обсуждение вопросов, внесение предложений, дополнений к вопросам повестки дня проводится в чате собрания **с 1 по 22 декабря 2023 г.**
- 1.5.** Голосование по вопросам повестки дня проводится **с 23 декабря 2023 г по 29 декабря 2023г.**
- 1.6.** Зарегистрированные садоводы, не имеющие телефонов, поддерживающих «WhatsApp», получают все материалы в правлении «НОСТ Природа», участвуют в обсуждении и голосуют посредством звонков на телефонные номера председателя и зам председателя СНТ (8 965 153 77 79, 8 965 153 77 72), или лично в правлении СНТ «НОСТ Природа».

### **В результате обсуждения в чате собрания с 19 по 22 декабря на голосование выносятся следующие вопросы:**

- 1. По первому вопросу повестки дня «Отчет правления о работе в 2023 г» (в бюллетене голосования пункт 1.) поступили следующие предложения:**

**Утвердить отчет правления.**

**Результаты голосования: Да – 1 125; Нет – 15, Возд. – 22**

**Оценить работу Правления в 2023г. оценкой «хорошо» (в бюллетене голосования пункт 2)**

**Результаты голосования: Да – 1 124; Нет – 15, Возд. - 23.**

- 2. По второму вопросу повестки дня «Утверждение внутри сметного перераспределения средств в 2023 г» (в бюллетене голосования пункт 3.) поступили следующие предложения:**

**Утвердить внутри сметное перераспределение средств в 2023 г.**  
**Результаты голосования: Да – 1 074; Нет – 15, Возд. - 73.**

- 3. По третьему вопросу повестки дня «Обсуждение и утверждение изменений в Устав СНТ «НОСТ Природа»» поступило предложение «Утвердить изменения и дополнения Устава СНТ «НОСТ Природа», размещённые в материалах к собранию (пункт № 4 бюллетеня)**

**Результаты голосования: Да – 1 121; Нет – 15, Возд. - 26.**

- 4. По четвертому вопросу повестки дня «Обсуждение и утверждение порядка зачисления взносов и пр. платежей в СНТ «НОСТ Природа» (в бюллетене голосования пункт 5) ОС разработан и поступил на голосование следующий порядок начисления и погашения долгов:**

1. Гасится задолженность по членским и целевым взносам.
2. Оплачивается долг за потребленную ээ.
3. С момента погашения основных долгов прекращается начисление пени.
4. Гасятся пени по взносам.
5. Гасятся пени по ээ.
6. Оплату за неоплаченную ээ садоводами Правление производит на счет МЭС из средств территориального товарищества, с последующем возвратом данных средств по погашению долгов садоводом.

**Результаты голосования: Да – 1 065; Нет – 44, Возд. - 53.**

- 5. По пятому вопросу повестки дня «Обсуждение и утверждение работ приходно-расходной сметы СНТ «НОСТ Природа» поступили следующие предложения:**

Утвердить приходно-расходную смету СНТ «НОСТ Природа» на 2024 год в размере 27 526 590 рублей приходной части и 27 526 633,05 руб расходной части.  
(в бюллетене голосования пункт № 6)

**Результаты голосования: Да – 1 101; Нет – 21, Возд. - 40.**

Провести работы по частичному благоустройству спортивного объекта «Стадион» (1 сектор около тов-ва ТЕМП 4) на общую сумму не более 100 000 руб (подсыпка, выравнивание грунта, сетки для ворот). (в бюллетене пункт № 8.1.)

**Результаты голосования: Да – 734; Нет – 223, Возд. - 205.**

Начать обустройство спортивной площадки около зоны санитарной охраны скважины (столбы для волейбольной и бадминтонной сетки, выравнивание площадки), на сумму не более 50 000 руб. (в бюллетене пункт № 8.2.)

**Результаты голосования: Да – 711; Нет – 334, Возд. - 117.**

Утвердить взносы с участка садовода СНТ «НОСТ Природа» в размере 13 000 руб в год, в соответствии с предложением Правления..(в бюллетене пункт № 9)

**Результаты голосования: Да – 1 123; Нет – 16, Возд. - 23.**

Утвердить платежи с садоводов, ведущих хозяйство без участия в СНТ «НОСТ Природа» в размере 13 000 руб. (в бюллетене пункт № 10)

**Результаты голосования: Да – 1 104; Нет – 15, Возд. - 43.**

Председатель собрания



Ковалев Т.В.

Обработка электронных материалов собрания

A handwritten signature in blue ink, appearing to be 'Капустин Д.Н.', written over a light blue circular stamp.

Капустин Д.Н.

A handwritten signature in purple ink, appearing to be 'Орина О.А.', written over a light purple circular stamp.

Орина О.А.

A handwritten signature in black ink, appearing to be 'Маркевич З.Б.', written over a light black circular stamp.

Маркевич З.Б.

**ИТОГОВЫЙ Бюллетень голосования**  
**Общее собрание СНТ «НОСТ Природа» 23 декабря 2023 г.**

**ИТОГО на собрании проголосовали 1162 голоса (в т.ч. 74 садовода ЛИЧНО и 61 дов.лицо представляющие интересы 1088 садоводов)**

№№	Содержание	ДА	НЕТ	ВОЗД	ВСЕГО голосов
1	Утвердить отчет Правления СНТ «НОСТ Природа» по работам в 2023 г.	1125	15	22	1162
2	Работы Правления СНТ «НОСТ Природа» принять с оценкой «хорошо».	1124	15	23	1162
3	Утвердить перераспределение средств внутри сметы 2023 г., в соответствии с данными представленными в приложении к ОС № 2 (сравнение плановых и фактических расходов 2023г).	1074	15	73	1162
4	Оформить изменения в Уставе СНТ «НОСТ Природа» в формулировках, предложенных Правлением и утвержденных летним и текущим собранием. (приложение к ОС № 3)	1121	15	26	1162
5	Утвердить порядок погашения задолженностей садовода, при составлении гарантийных обязательств должником или разности средств бухгалтерией, при платеже без назначения, разработанный ОС СНТ «НОСТ Природа»	1065	44	53	1162
6	Утвердить приходно-расходную смету СНТ «НОСТ Природа» на 2024 год в размере 27 526 590 рублей приходной части и 27 526 633,05 руб расходной части.	1101	21	40	1162
7	Утвердить финансово-экономическое обоснование сметы, предложенное Правлением БЕЗ изменений.	602	401	159	1162
8	Утвердить финансово-экономическое обоснование сметы, предложенное Правлением, с внесением следующих изменений в раздел благоустройство, без изменения общей суммы сметы:	x	x	x	x
8,1	Провести работы по частичному благоустройству спортивного объекта «Стадион» (1 сектор около тов-ва ТЕМП 4) на общую сумму не более 100 000 руб (подсыпка, выравнивание грунта, сетки для ворот).	734	223	205	1162
8,2	Начать обустройство спортивной площадки около зоны санитарной охраны скважины (столбы для волейбольной и бадминтонной сетки, выравнивание площадки), на сумму не более 50 000 руб.	711	334	117	1162
9	Утвердить взносы с участка садовода СНТ «НОСТ Природа» в размере 13 000 руб в год, в соответствии с предложением Правления.	1123	16	23	1162
10	Утвердить платежи с садоводов, ведущих хозяйство без участия в СНТ «НОСТ Природа» в размере 13 000 руб.	1104	15	43	1162